



Pukinmäki-seura
Bocksbacka-sällskapet ry.

* Perustettu 1978 *

8.2.2023

Mielipide eli muistutus asemakaavaehdotukseen Rälssintien ja Isonkaivontien alueet,
HEL 2018-003102

Ehdotuksessa hahmotellaan täydennysrakentamista muutamille tonteille ns. Pukinmäen kolmiossa eli Bockinpuistossa Rälssintien varrella ja Savelan puolella Isonkaivontiellä. Jätämme nyt suosiolla mielipiteen, muistutuksen ilmaisemisen mahdollisuuden jälkimmäisen kohteen osalta Savela-seuralle. Tyydymme vain toteamaan, miten ahtaaseen paikkaan asuinkerrostaloa mahdutetaan. Selostuksen kauniit havainnekuvat tarjoavat hämmentävän väljän tunnelman noilta Savelan kulmilta. Siellä kävellessä ja omin silmin katsellessa maisemien tunnelma on toinen, tiiviimpi.

Esitämme tässä hyvin lyhyesti mielipiteemme Rälssintien varrelle suunnitellusta täydennysrakentamisesta. Kaavaehdotuksen selostuksessa mainitaan muun muassa, että mainitun kohteen ”viereistä puistoaluetta muutetaan vähäisessä määrin tontiksi”. Lisäksi todetaan, ettei muutoksella ole vaikutuksia puistomaisen alueen nykyiseen reittiverkostoon, mutta myönnetään saman tien, että ”puiston ilme muuttuu rakennetummaksi”.

On yhä edelleen aiheellista olla samaa mieltä kaupunginmuseon aiemman lausunnon kanssa: tällaisen täydennysrakentamisen ulottaminen Bockinpuiston alueelle ei ole suotavaa. Kahden, lisäksi lähellä olevia rakennuksia korkeamman yksittäisen kerrostalon rakentaminen rikkoo arkkitehtikilpailussa voittaneiden alkuperäisen johtoajatuksen, jonka mukaan tällä alueella rakennusten pihapiirit avautuvat puiston suuntaan, valoon ja luontoon. Ajatukseen perustuva asemakaava hyväksyttiin 1986.

Suunnitelmapiiroksista havaitsee, että uudet rakennukset ensinnäkin kaventaisivat olennaisella tavalla radan vartta noudattelevaa puistoa ja toiseksi muodostaisivat väistämättä esteitä näkymille. Toki on myönnettävä, että suunnitelmassa voisi olla jo tässä vaiheessa vieläkin jyrkemmin maisemaa blokkaavia esteitä ja mainitun kilpailun voittajaideaa murentavia aineksia. Mieleen nousee väistämättä myös uhkakuva: jatkossahan jäljelle jääneestä puistoalueesta voisi lohkaista lisää palasia rakentamiseen, ”vähäisessä määrin” kerrallaan.

Myönteistäkin on: muutos ei sentään heijastuisi suoraan alueen pohjoisosassa sijaitsevaan historialliseen Pukinmäen kartanoon eikä sen puristuksiin jääneeseen pihapiiriin. Se ei myöskään estäisi leikkipuiston ja pikkuruisen kosteikkopolun käyttöä. Mikä jääkään kahden pienen liikuntakentän kohtaloksi. Joka tapauksessa, mahdollisen kaavapäätöksen jälkeen, puiston kaventuessa ja kerrostalojen kohotessa, voisi olla entistäkin vaikeampaa hahmottaa sitä, että keihäänheiton olympiavoittaja Tapio Rautavaara opetteli samoilla paikoilla seitsemän vuosikymmentä sitten menestyksellisesti jousiammunnan taitoja Sagittarius-seuran jousiammuntaradalla.

Pukinmäki-seura - Bocksbacka-sällskapet ry

Seppo Hölttä
puheenjohtaja

Tero Tuomisto
sihteeri